Gemeente Amsterdam

Marktverkenning voor toekomstige aanbesteding "Extra reinigingswerkzaamheden".



Gemeente Amsterdam

Inhoud

1 Inleiding **3**
1.1 Doel 3
1.2 De aanbesteder en opdrachtgever 3

2 Opdrachtbeschrijving **4**
2.1 Opdrachtomschrijving 4
2.2 Scope 4
2.3 Doelstelling van de aanbesteding 5
2.4 Projectlocatie 5
2.5 Contractvorm 5
2.6 Kansen 6

3 Vragen marktverkenning **7**
3.1 Contextschetsing 7
3.2 Vragen Marktverkenning 7
3.3 Schriftelijke reacties 7
3.4 Planning Marktverkenning 8
3.5 Voorwaarden marktverkenning 8

4 Bijlage(n) **9**

Gemeente Amsterdam

1 Inleiding

Gemeente Amsterdam heeft op dit moment een lopende raamovereenkomst voor Extra reinigingswerkzaamheden (AI2024-0246). Ten behoeve van deze aflopende raamovereenkomst is er gekozen om ter voorbereiding op de nieuwe aanbesteding een marktverkenning te doen.

1.1 Doel

Deze marktverkenning is voornamelijk gericht op het toetsen van de haalbaarheid om de dienstverlening binnen de raamovereenkomst emissieloos uit te (willen) voeren.

1.2 De aanbesteder en opdrachtgever

De aanbestedende dienst in deze marktverkenning is de gemeente Amsterdam. De aanbesteding wordt verzorgd door het Ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam, Weesperstraat 430-432, 1018 DN te Amsterdam.



Gemeente Amsterdam

2 Opdrachtbeschrijving

Dit hoofdstuk bevat de opdrachtomschrijving en scope zoals deze op dit moment zijn geformuleerd.

2.1 Opdrachtomschrijving

De gemeente Amsterdam zet zich in voor een schone en toegankelijke stad. De directie Stadswerken, afdeling Schoon, heeft echter niet altijd voldoende capaciteit om alle werkzaamheden zelf uit te voeren. Deze capaciteitsuitdaging wordt enerzijds veroorzaakt door rooster technische uitdagingen en anderzijds door de beperkte beschikbaarheid van materieel. Om de continuïteit van de reinigingswerkzaamheden in de openbare ruimte te waarborgen, worden ook marktpartijen ingezet om extra reinigingswerkzaamheden in de openbare ruimte te verrichten.

2.2 Scope

Via deze nieuwe aankomende aanbesteding worden meerdere -maximaal twee (2) - opdrachtnemers gezocht die op afroep (extra) reinigingswerkzaamheden in de openbare ruimte uit kunnen voeren.
De scope van de opdracht betreft het reinigen van gebieden in overeenstemming met kwaliteitsniveau B volgens de CROW-beeldmeetlatten.

De nadere opdrachten richten zich op het uitvoeren van reinigingswerkzaamheden van complete buurten, waarbij meerdere straten en openbare ruimten binnen het gebied vallen.
De reinigingswerkzaamheden in de openbare ruimte omvatten:

- Machinaal of handmatig opruimen van zwerfafval en fijn en grof afval;
- Ledigen van afvalbakken; inclusief prikwerkzaamheden;
- Machinaal of handmatig reinigen van goten en het vrijmaken van afwateringsinlaten.

<u>Tijdstip van werkzaamheden</u>
De uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats binnen de vastgestelde werktijden van de gemeente:

- Dagdienst; maandag tot en met zondag: 07:00 – 15:30 uur.
- Avonddienst; maandag tot en met zondag: 15:30 –23:30 uur (incidenteel).
- Nachtdienst; maandag tot en met zondag: 23:30 –07:00 uur (incidenteel).
- Feestdagen; 24-uurs.

Gemeente Amsterdam

Buiten de scope
Berkenrijsbezems worden gebruikt voor uitvoering van de extra reinigingswerkzaamheden.
De levering van berkenrijsbezems wordt momenteel verzorgd via de bestaande raamovereenkomst AI2023-0029.
Voor de levering van berkenrijsbezems loopt een nieuwe aanbesteding AI2026-0151. Zodra de aanbesteding AI2026-0151 heeft geleid tot een nieuwe raamovereenkomst worden de berkenrijsbezems geleverd via AI2026-0151.

De levering van berkenrijsbezems behoren niet tot de scope van deze raamovereenkomst voor extra reinigingswerkzaamheden.

Tot slot geldt dat er een apart contract is ten behoeve van de reinigingswerkzaamheden direct na evenementen (Koningsdag en Pride) - AI2024-0151 en het reinigen van parken (AI2022-0230). Deze werkzaamheden vallen buiten de scope van deze overeenkomst extra reinigingswerkzaamheden.

2.3 Doelstelling van de aanbesteding

Het doel van dit project betreft:

- Het zo snel mogelijk rechtmatig en doelmatig contracteren van opdrachtnemers die (extra) reinigingswerkzaamheden kunnen uitvoeren in de openbare ruimte.
- Het afsluiten van een raamovereenkomst die flexibel in kan spelen op de ad-hoc en extra benodigde reinigingswerkzaamheden.

2.4 Projectlocatie

De reinigingswerkzaamheden vinden plaats binnen de gemeente- en beheergrens van Amsterdam (inclusief Weesp) met uitzondering van:

- het Amsterdamse Bos;
- begraafplaatsen; én
- sportparken.

Verder geldt dat de opdrachtnemers kosteloos gebruik kunnen maken van de verschillende stortlocaties van de gemeente. Per deelopdracht wordt in overleg met de opdrachtnemer bepaald welke stortlocatie(s) ter beschikking wordt gesteld. Daarnaast levert de opdrachtgever berkenrijsbezems en afvalzakken aan de opdrachtnemer(s).

2.5 Contractvorm

Er wordt waarschijnlijk gekozen voor een raamovereenkomst. Een raamovereenkomst biedt flexibiliteit en zekerheid, doordat de aanbestedende dienst met één overeenkomst meerdere diensten kan afnemen tegen vooraf afgesproken voorwaarden, zonder een nieuw inkoopproces te

Gemeente Amsterdam

hoeven doorlopen. Op de raamovereenkomst zijn de algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van de gemeente Amsterdam van toepassing.

Aanbestedende dienst is voornemens om een raamovereenkomst aan te besteden met een initiële looptijd van twee (2) jaar met een optionele verlenging van maximaal twee (2) keer één (1) jaar.

De maximale waarde van de af te sluiten raamovereenkomst wordt gesteld op € 43.000.000, - exclusief BTW. Aanbestedende dienst is daarbij voornemens om een omzetgarantie af te staan over de waarde van de raming van de opdracht van het éérste contractjaar, maar dit is nog niet zeker.

Aanbestedende dienst is voornemens de raamovereenkomst met maximaal twee (2) Opdrachtnemers aan te gaan, waarbij de verdeling van de totale afzet onder raamovereenkomst als volgt zou worden verdeeld:

- Gegunde partij op nummer 1 in de ranking: 60% van de afzet.
- Gegunde partij op nummer 2 in de ranking: 40% van de afzet.

2.5.1 Nadere opdrachten

In het afgelopen jaar (2026) heeft de gemeente ongeveer 24 nadere opdrachten verstrekt. Deze hadden een gemiddelde waarde van € 250.000 en kenden gemiddeld een duur van 16 weken.

2.6 Kansen

Binnen deze aanbesteding ziet aanbestedende dienst kansen om bij te dragen aan de gemeentelijke duurzaamheidsambities. Het projectteam is dan ook voornemens om de eisen over emissieloos materieel, die vanaf 2025 onderdeel uitmaken van het inkoopbeleid, over te nemen en toe te passen binnen deze aanbesteding. Ook voor bijzondere voertuigen waar straatveegmachines onder vallen.
Om interne discussies te voorkomen rondom de haalbaarheid van deze doelstellingen via deze aanbesteding, heeft aanbestedende dienst deze marktverkenning opgesteld.

Gemeente Amsterdam

3 Vragen marktverkenning

3.1 Contextschetsing

Het projectteam van de toekomstige aanbesteding ziet een kans via deze aanbesteding om een bijdrage te leveren aan een emissieloos Amsterdam. Dat sluit aan op het inkoopbeleid van Amsterdam.
Na een intern onderzoek op basis van eigen kennis over de markt, analysen op basis van internetbronnen en ervaringen van andere aanbestedende diensten, wil het projectteam ook de haalbaarheid toetsen via deze marktverkenning. Met daarbij de onderstaande vragen.

3.2 Vragen Marktverkenning

1. Vanuit technische capaciteit: is het voor uw organisatie mogelijk om de uitgevraagde extra reinigingswerkzaamheden volledig uit te voeren met emissieloze voertuigen? Zo ja, welke voertuigtypen en specificaties zijn hiervoor voor u beschikbaar en geschikt?

2. Vanuit operationele / personele inzet: is het voor uw organisatie mogelijk om de uitgevraagde extra reinigingswerkzaamheden volledig uit te voeren met emissieloze voertuigen, gezien de omvang van de nieuwe raamovereenkomst drie (3) tot vier (4) keer groter wordt ten opzichte van de huidige (af)lopende overeenkomst?

3. Hoe ziet uw organisatie het gebruik van laadinfrastructuur voor de door uw organisatie in te zetten emissieloze voertuigen voor zich als laden op gemeentewerven voor uw voertuigen niet mogelijk is? Aan welke alternatieve oplossingen denk u? En wat zijn de voor- en nadelen hiervan?

4. Wat zijn de verwachte financiële consequenties (zowel investerings- als operationele kosten) als de nieuwe scope van uitgevraagde extra reinigingswerkzaamheden volledig emissieloos wordt uitgevoerd, vergeleken met een conventionele uitvoering? Graag een onderbouwing van de kostenverschillen, inclusief eventuele besparingen op de langere termijn.

3.3 Schriftelijke reacties

Alle geïnteresseerde marktpartijen zijn hierbij uitgenodigd om deel te nemen aan deze marktverkenning. Deelname kan door uw input in te dienen via de 'berichtenmodule' op TenderNed. In "*Bijlage 01 – vraag en antwoord formulier*" (apart meegezonden) is een opzet neergezet die u mag gebruiken. Als u een eigen format wil indienen is dit mogelijk, mits deze duidelijk één-voor-één op alle te beantwoorden vragen ingaat. Er zit geen maximum aan het

Gemeente Amsterdam

aantal bladzijden wat u in mag dienen. U mag bijlagen toevoegen ter verduidelijking of beantwoording van vragen.

3.4 Planning Marktverkenning

Voor de marktverkenning geldt de onderstaande planning. De opgegeven data kunnen gedurende de marktconsulatie door aanbestedende dienst worden gewijzigd.

Onderdeel	***Datum / tijdstip***
Publiceren Marktverkenning	Uiterlijk 02 december 2026
Termijn tot het indienen van de antwoorden via het vraag en antwoordformulier of eigen format	14 december 2026 tot 14:00 uur

3.5 Voorwaarden marktverkenning

Op deze marktverkenning zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

- Door deelname aan deze marktverkenning geven partijen te kennen onvoorwaardelijk akkoord te gaan met de voorwaarden zoals vermeld in dit document.
- Gemeente Amsterdam neemt bij het doorlopen van deze marktverkenning de beginselen van non-discriminatie en transparantie in acht, zoals bedoeld in de Aanbestedingswet 2012.
- De voertaal van de marktverkenning is Nederlands.
- De marktverkenning is voor alle betrokkenen vrijblijvend, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- Deelname aan de marktverkenning brengt partijen ten opzichte van elkaar op geen enkele wijze in een bevoordeelde of benadeelde positie.
- Claims over het gebruik van informatie, vertrouwelijkheid of verzoeken om vergoedingen in verband hiermee worden niet gehonoreerd.
- Indien informatie commercieel vertrouwelijk is en niet gedeeld mag worden, ook niet in het samenvattende en geanonimiseerde eindverslag, dient u dit duidelijk bij uw antwoord te vermelden.
- De gemeente Amsterdam is niet gebonden aan de uitkomsten van de marktverkenning.
- Gemeente Amsterdam behoudt zich het recht voor:
    - de planning zoals opgenomen in dit document te wijzigen;
    - deze marktverkenning tijdelijk of definitief te staken.
- De door deelnemende marktpartijen/leveranciers ingezonden documenten worden beschouwd als openbare documenten en vrij van auteursrechten. Als auteursrechten van toepassing zijn dan wordt gemeente Amsterdam hiervan gevrijwaard door deze deelnemende partij(en).
- Er wordt geen vergoeding toegekend aan de deelnemers van deze marktverkenning.
- Dit document, deelname of bijdrage aan de marktverkenning geldt niet als uitnodiging voor een eventueel vervolgtraject noch kunnen daaraan rechten worden ontleend.
- Gemeente Amsterdam behoudt zich het recht voor de procedure en de inhoud van de marktverkenning te wijzigen als zij dit nodig acht voor een goed verloop van de marktverkenning.

Gemeente Amsterdam

4 Bijlage(n)

In onderstaande tabel staan de documenten welke relevant zijn voor deze marktverkenning en welke zijn meegezonden via TenderNed.

Nr.	Naam/onderwerp van Bijlage
01	Vraag en antwoord formulier

Wij kijken uit naar uw antwoorden en bedanken u alvast voor uw interesse en deelname aan deze marktverkenning.

